

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 34. St-7008/2016

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

FALCON USLUGE d.o.o. u stečaju, Krušljevec, Krušljevec 28, OIB: 74157177744

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.01.2020.g. DO 23.03.2020.g.

Unovčena je nekretnina označena kao zk.č.br. 2670/1, površine 749 čhv2, upisana u zk.ul. 2351, k.o. Preseka, u naravi kuća sa okućnicom, povodom 9. oglasa objavljenog putem web stranice www.sudackamreza.hr i web oglasa Njuškalo po početnoj cijeni od 59.320,00 kuna.

Naime, povodom navedenog oglasa u datom roku pristigla je jedna ponuda u iznosu od 65.013,13 kuna od strane društva SIMPLY CONNECT d.o.o.

Obzirom je navedena ponuda bila u skladu sa uvjetima iz oglasa, ista je prihvaćena, te nakon što je društvo SIMPLY CONNECT d.o.o. uplatilo na račun stečajnog dužnika kupovninu u cijelosti, sklopljen je kupoprodajni ugovor dana 13.03.2020.g., te je nekretnina predana kupcu u posjed.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Prihodi stečajnog postupka

- prihod od unovčenja nekretnine	65.013,13 kn
- uplata za troškove javnog bilježnika	200,00 kn
od strane kupca	
Ukupno:	65.213,13 kn

Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i podmireni)

1. Troškovi zamjene cilindara na bravama	1.112,50 kn
2. Trošak javnog bilježnika	83,50 kn
3. Trošak procjene nekretnine	3.000,00 kn
4. Odvjetnički trošak	1.250,00 kn
5. Trošak biljega i poštarina	104,60 kn
6. Trošak izrade pečata	150,00 kn
Ukupno:	5.700,60 kn

Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i nepodmireni)

1. Knjigovodstvene usluge (od 04/2018-03/2020)	9.600,00 kn
2. Putni troškovi (Zagreb–Krušljevec x 3 i vožnja po Zagrebu radi ispunjavnja obveza za steč. dužnika)	1.999,63 kn
Ukupno:	11.599,63 kn

Predračun troškova stečajnog postupka nužnih za vođenje u iduća tri mjeseca:

1. Troškovi vođenja žiro računa	300,00 kn
2. Knjigovodstvene usluge	1.200,00 kn
Ukupno:	1.500,00 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJ U

U ovom postupku su utvrđene tražbine u ukupnom iznosu od 5.971,82 kuna.

Nakon podmirenja svih troškova stečajne mase i utvrđenih tražbina drugog višeg isplatnog reda, ostati će novčanih sredstava, pa stoga predlažem da sud pozove vjerovnike na prijavu tražbina nižih isplatnih redova.

Nakon isteka roka za prijavu tražbina nižih isplatnih redova, pripremiti ću završni račun i predložiti Naslovnom sudu provođenje završne diobe.

U Zagrebu, 24.03.2020.g.

Stečajni upravitelj
Antonia Selak